

Voorwaarden

Om voor de gratis constructieberekening voor het verduurzamen van je dak in aanmerking te komen, moet je aan een aantal voorwaarden voldoen:

- ▶ Je bent inwoner van de gemeente Zeist.
- ▶ Je kunt het niet met een aantal simpele berekeningen zelf bepalen (zie de stelregels).
- ▶ Je bent in bezit van een constructietekening en levert deze aan zodra die opgevraagd wordt.
- ▶ Je bent bereid daadwerkelijk te investeren in een duurzaam dak, waarvan 'groen' een belangrijk deel uitmaakt. Bereid je goed voor, zodat je van tevoren weet wat de verduurzaming van je dak je gaat kosten en je niet voor verrassingen komt te staan.
- ▶ Binnen drie maanden nadat je de gratis constructieberekening hebt ontvangen, stuur je als bewijs van je investering de factuur/facturen van je duurzame dak naar de NMU.
*We vinden het leuk als je ook foto's meestuurt, maar dat hoeft niet.
- ▶ Als er in je straat of buurt daken zijn met identieke dakconstructie, dan delen we jouw constructieberekening met de eigenaren van deze daken (wanneer zij ons benaderen voor gratis berekening).

Let op!

Als het dak wel geschikt blijkt en je toch afziet van verdere investering of hiervan niet op tijd het bewijs levert, moet je de kosten van het advies (€ 300,-) terugbetalen aan de NMU. Als het dak niet geschikt blijkt, hoeft je het natuurlijk niet terug te betalen.

De NMU is niet aansprakelijk, noch verantwoordelijk voor eventuele schade aan dak of woning.

Stelregels om zelf de berekening te maken

Vaak is het niet nodig om een constructieberekening door een vakman te laten maken. Wanneer gekozen wordt voor zonnepanelen of een lichtgewicht groendak, volstaat een aantal simpele berekeningen. En aanbieders kunnen vaak ook een simpele check doen.

Hieronder een aantal stelregels om te bepalen of je zelf de berekening kunt maken.

Een simpel lichtgewicht sedumdak kan op de meeste daken aangebracht worden. Dit weegt minimaal 50 kg/m² (mineraalwol). Maar een sedumdak op substraat weegt al snel 70 tot 80 kg/m².

Dak met grind

Als er nu grind op het dak ligt en je verwijdert dit, kan het dak over het algemeen het lichtgewicht sedum prima aan (minimaal 50 kg/m² draagkracht). Dat is een voorzichtige schatting want vaak is de grindlaag wel 3 a 4 cm dik, wat het gewicht brengt op ongeveer 70 kg/m². Vuistregel: 20 kg/m per cm dikte van de grindlaag.

Overigens is het belangrijk te weten dat het grind dat je verwijdert, diende als ballast voor de dakbedekking. Indien de dakbedekking losliggend is, moet het groendak dat je plaatst minimaal hetzelfde (droge) gewicht hebben als het verwijderde grind, zodat de dakbedekking niet kan wegwaaien.

Rekenvoorbeeld: Stel dat het groendak 80 kg per m² weegt (nat) dan is dat vaak 40 kg droog. Het grind is vaak 4 cm dik op het dak en weegt dan ca 65 kg per m². Dus dan moet het groendak ook 65 kg droog gewicht hebben om te dienen als ballast, dat is vaak 130 kg nat. En op dat gewicht zijn de meeste schuurdaken niet berekend.

Wanneer het gaat om een prefab schuurtje of aanbouw achter het huis dan is grind vaak gebruikt om de dakbedekking niet vast te hoeven lijmen. Dit was dan voor de bouwer een besparing. Als het dak dan niet hoger is dan 4 meter en niet vol op de wind ligt, is groen voor grind toch vaak wel mogelijk. Hierbij is het dan belangrijk dat je een grindstrook van 30 cm rondom het groendak aanbrengt zodat hier de meeste wind opgevangen kan worden.

Dak met zichtbare balken

Kun je de balken van een carport, veranda, schuurtje, fietsenstalling zien of herleiden? Dit zijn de minimale balkmaten (lengte van muur tot muur) om een groendak te kunnen dragen:

- 2 meter lengte: 3,8 cm dik en 14,5 cm hoog
- 2,5 meter lengte: 5,8 cm dik en 14,5 cm hoog
- 3 meter lengte: 5,8 cm dik en 17 cm hoog
- 3,5 meter lengte: 5,8 cm dik en 19,50 cm hoog

Hierbij is het uitgangspunt dat er nog dakplaten op de balken liggen van ongeveer 18 mm en daarop nog dakbedekking. De hart op hart afstand (van het midden van de ene balk tot het midden van de volgende balk) tussen de balken mag maximaal 61 cm zijn. Uitgaande van bovenstaande kan een dak veelal per m² 65 kg permanent gewicht dragen. Hier kunnen echter geen rechten aan ontleend worden. 100% zekerheid krijg je met advies van een constructeur of aannemer.

Geen grind en geen zichtbare balken

Zijn uw balken niet zichtbaar en kunt u geen constructietekening aanleveren, dan zult u zelf een constructeur of ingenieursbureau moeten vragen om een dakscan te komen doen. Ze zullen dan middels scanapparatuur zonder sloopwerk uw dak scannen om er achter te komen hoe dik uw balken zijn en wat ze kunnen dragen. Deze dienstverlening valt buiten het aanbod van de gemeente Zeist.

Zie verder: <https://perfectkeur.nl/actueel/dakconstructies/>